

ДОГОВОР-ОФЕРТА О СОТРУДНИЧЕСТВЕ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ИНФОРМАЦИИ НА САЙТЕ

Российская Федерация,
г. Москва

Общество с ограниченной ответственностью «Хотелаут», именуемое в дальнейшем «Информационный портал», в лице Генерального директора Мамедова Р.И.О., действующего на основании Устава, адресует настоящий Договор-оферту (далее по тексту - Договор) лицу, выразившему готовность сотрудничать с Информационным порталом в порядке, предусмотренном настоящим Договором (далее по тексту - ОТЕЛЬЕР). Договор, согласно п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, является публичной офертой, принятием условий (акцептом) которой является совершение действий, предусмотренных Договором.

1. Определения

1.1. Условия Договора регулируют отношения ОТЕЛЬЕРА и Информационн портала и содержат следующие определения:

1.1.1. Оферта — настоящий документ (Договор), размещенный в сети Интернет по адресу: <http://hotelout.ru>. В соответствии с Договором, слова оферта и Договор являются равнозначными. 1.1.2. Акцепт — полное и безоговорочное принятие оферты путем осуществления действий, указанных в Разделе 8 Договора.

2. Предмет договора

2.1. Стороны настоящего Договора, исходя из общих коммерческих интересов, обязуются совместно действовать без образования юридического лица путем объединения информации, денежных средств, иных материальных ресурсов, своего профессионального опыта, а также деловой репутации и деловых связей в целях расширения сферы услуг, информирования потребителей, повышения качества услуг и конкурентоспособности, а также извлечения прибыли.

2.2. В соответствии с Договором Информационный портал предоставляет ОТЕЛЬЕРУ возможность размещения информации на сайте <http://hotelout.ru> (далее по тексту - Сайт), а ОТЕЛЬЕР согласен зарегистрироваться в личном кабинете на сайте <http://hotelout.ru>, самостоятельно разместить информацию в порядке и на условиях, установленных Договором. Информационным материалом являются текстовые или графические материалы, содержащие описание услуг конкретного места проживания, его наименование, фотографии внешнего вида, номерного фонда и территории.

3. Условия оказания услуг

3.1. Информационный портал самостоятельно определяет объем информации, которую ОТЕЛЬЕР может разместить на сайте.

3.1.1 Информационный портал имеет право потребовать произвести оплату за размещение информационного материала, превышающего установленный объем информации или, в случае необходимости, привлечения дополнительных специалистов для размещения информации.

3.2. Информационный материал, принадлежащий ОТЕЛЬЕРУ, оформляется силами ОТЕЛЬЕРА.

3.3. Условия размещения информационных материалов определяется Информационным порталом на сайте <http://hotelout.ru> и настоящим Договором.

3.4. ОТЕЛЬЕР не вправе передавать свои права по Оферте какой-либо третьей стороне.

3.5 Информационный портал запрещает использовать Сайт, а также иные ресурсы вне рамок согласованных в настоящем Договоре. В случае выявления фактов такого использования, Информационный портал вправе прекратить доступ к Сайту. Кроме того,

Информационный портал вправе расторгнуть настоящую Оферту с Отелюером, незаконно использующим ресурсы Информационного портала.

3.6. Доступ к Сайту и размещению информационных материалов предоставляется через веб-интерфейс, после авторизации в качестве зарегистрированного пользователя Сайта путем ввода логина и пароля Отелюером.

4. Права и обязанности Информационного портала

4.1. Информационный портал принимает на себя следующие обязательства:

4.1.1. Предоставлять Отелюеру возможность размещения информационных материалов на Сайте.

4.2. Информационный портал имеет право:

4.2.1. Временно приостановить оказание Отелюеру Услуг по Договору по техническим или технологическим и иным причинам, возникшим и препятствующим оказанию Услуг, на время устранения таких причин.

4.2.2. Приостановить оказание Услуг по Договору и/или досрочно расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем уведомления Отелюера в случаях нарушения Отелюером обязательств и/или гарантий, принятых в соответствии с Договором.

4.2.3. Редактировать или удалять с Сайта любую информацию, если такая информация противоречит Договору, действующему законодательству РФ, а также в иных случаях по усмотрению Информационного портала.

4.2.4. Приостановить или прекратить регистрацию и доступ Отелюера на Сайт, если Информационный портал будет обоснованно считать, что Отелюер ведет неправомерную деятельность.

4.2.5. Отказать в размещении Информационных материалов, которые, по его мнению, нарушают законодательство РФ, права третьих лиц, или не соответствует нормам морали и нравственности, или является рекламой услуг или товаров, конкурирующих с услугами Информационного портала либо аффилированных с ним лиц, или не соответствует тематике сайта, или не соответствует редакционной политике Сайта, или не соответствует требованиям, указанным в Договоре и приложениях к нему

5. Права и обязанности отелюера

5.1. Отелюер принимает на себя следующие обязательства:

5.1.1. Зарегистрироваться на Сайте путем указания достоверных данных Отелюера в специальном разделе Сайта.

5.1.2. Оплачивать услуги Информационного портала в соответствии с гл. 7 настоящей Оферты.

5.1.3. Размещать достоверные информационные материалы, правообладателем которых является Отелюер, соответствующие действующему законодательству РФ и настоящему Договору, не порочащие репутацию третьих лиц и не содержащей ложную информацию, а также которые полностью соответствуют требованиям Федерального Закона "О рекламе" № 38-ФЗ от 13.03.2006 года

5.1.4. Не передавать третьим лицам свои регистрационные данные (логин, пароль) и обязуется обеспечивать их сохранность и конфиденциальность. Информационный портал не несет ответственности за несанкционированное использование регистрационных данных Отелюа третьими лицами.

5.1.5. Нести полную ответственность относительно услуг, информация о которых размещается на Сайте, оставаясь при этом единственным лицом, ответственным за недостатки таких услуг, а также за их соответствие описанию, без отсылки на ответственность третьих лиц.

5.2. Отелюер имеет право:

5.2.1 Обратиться за консультацией в службу технической поддержки Сайта.

5.2.2 Самостоятельно размещать информацию на Сайте в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящей Оферте, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации

6.2. Информационный портал не несет ответственности за достоверность и качество информации, предоставляемой Отелюером. Информация, содержащаяся на сайте, не может быть использована в ходе любого рода разбирательства (в том числе и судебного) в качестве доказательств обоснованности каких-либо требований.

6.3. Отношения между потребителями услуг и Отелюером определяются договорами, заключенными между ними. Отелюер несет самостоятельную полную ответственность перед своими контрагентами, клиентами в рамках законодательства Российской Федерации об основах туристской деятельности.

6.4. В случае задержки поступления платы за услуги на срок более чем 3 (три) банковских дня, Информационный портал вправе приостановить оказание услуг до погашения задолженности, либо сократить срок их оказания на период эквивалентный задолженности. При этом Информационный портал вправе потребовать выплаты неустойки в размере 0.5 % от стоимости неоплаченных услуг за каждый день просрочки.

7. Стоимость услуг и порядок оплаты

7.1. Стоимость Услуг Информационного портала рассчитывается Информационным порталом самостоятельно, при помощи опубликованных на Сайте тарифов. Стоимость услуг НДС не облагается (согласно п. 2 ст. 346.11 НК РФ). В стоимость Услуг не включена банковская комиссия и комиссия третьих лиц, взимаемая с Отелюера при оплате Услуг, бремя оплаты данных комиссий лежит на Отелюере.

7.2. Информационный портал вправе изменять стоимость услуг в одностороннем порядке, изменив опубликованную на сайте <http://hotelout.ru> информацию о тарифах, при этом услуги оплаченные Отелюером авансом, на выбранный период времени, Информационный портал оказывает в полном объеме.

7.3. Все расчеты по Договору производятся в рублях РФ. Отелюер обязан отслеживать изменения стоимости Услуг Информационного портала самостоятельно.

7.4. Оплата Услуг, оказываемых Информационным порталом, производится в виде предварительной оплаты в размере 100% суммы выставленного счета.

7.5. Оплата Услуг производится Отелюером в течение 3 (трех) банковских дней с момента выставления счета на оплату путем банковского перевода денежных средств на расчетный счет Информационного портала. Отелюер считается исполнившим обязательства по оплате с момента поступления денежных средств в сумме, указанной в счете на оплату, на расчетный счет Информационного портала.

7.6. За отчетный период признается один календарный месяц. Информационный портал, предоставляет Отелюеру Акт об оказании услуг по истечению календарного месяца, в течении 5 рабочих дней, путем пересылки его доступными электронными средствами связи, с последующим предоставлением оригиналов документов посредством почтовой или курьерской службы. В случае если в течение 10 (десяти) дней с момента направления Акта об оказании услуг Информационным порталом, Отелюер не подписал Акт и не представил мотивированные возражения к Акту, услуги считаются принятыми Отелюером.

8. Акцепт оферты и заключение договора оферты

8.1. Отелюер производит Акцепт Оферты:

8.1.1. В случае регистрации на Сайте и (или) заключения Договора на условиях предоплаты путем предварительной оплаты по Счету Услуг Информационного портала, в отношении которых заключается Договор, в течение установленного срока с учетом условий гл.7, 8 настоящей Оферты. В случае если Акцепт Оферты (регистрация и (или) оплата Счета) не был произведен в течение установленного срока оплаты, Информационный портал имеет право, по своему усмотрению, принять такой Акцепт и приступить к оказанию Услуг, либо отказаться от принятия такого Акцепта, возвратив Отелю сумму предоплаты.

9.Изменение условий оферты

9.1. Оферта вступает в силу с момента размещения в сети Интернет по адресу <http://hotelout.ru> и действует до момента отзыва Оферты Информационным порталом.

9.2. Информационный портал оставляет за собой право внести изменения в условия Оферты и/или отозвать Оферту в любой момент по своему усмотрению. В случае внесения Информационным порталом изменений в Оферту, такие изменения вступают в силу с момента публикации измененного текста Оферты в сети Интернет по указанному в п.9.1. адресу, если иной срок вступления изменений в силу не определен дополнительно при их публикации.

9.3. Информационный портал вправе на свое личное усмотрение проводить различные акции, как разовые, так и длительные, стимулировать Отеля иным способом пользоваться Услугами на более выгодных условиях, чем предусмотрено настоящей Офертой и согласованными расценками.

10.Срок действия оферты

10.1. Оферта вступает в силу с момента Акцепта Оферты Отелю и действует в течение всего периода оказания услуг.

11.Расторжение оферты

11.1. Оферта может быть расторгнута досрочно:

11.1.1.По соглашению Сторон в любое время.

11.1.2.В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, действующих более 60 (Шестидесяти) календарных дней.

11.1.3. Информационным порталом в случае нарушения Отелю условий настоящего Договора и получения Услуг с предварительным уведомлением Отеля.

11.1.4. Отелю в случае нарушения Информационным порталом своих обязательств по настоящей Оферте с предварительным письменным уведомлением Информационного портала.

11.1.5.По иным основаниям, предусмотренным настоящей Офертой и/или действующим законодательством РФ.

11.2. При досрочном расторжении Оферты на основании п. 11.1.3. Информационный портал не возвращает Отелю денежные средства, внесенные им для оплаты Услуг.

11.3. Несвоевременная или неполная оплата Отелю денежных средств по настоящему договору, непредставление требуемых Информационным порталом документов, необходимых для исполнения договора, невозможность оказания услуг в связи с неисполнением Отелю своих обязанностей и (или) нарушением Отелю условий договора, рассматриваются сторонами как невозможность исполнения договора по вине Отеля с применением последствий, предусмотренных ч. 2 ст. 781 ГК РФ.

11.4. ОТЕЛЬ вправе отказаться от исполнения настоящего Договора письменно уведомив Информационный портал за 30 календарных дней до расторжения при условии оплаты Информационному portalу фактически понесенных им расходов.

12.Гарантии

12.1. В течение срока действия Оферты Информационный портал предпримет все усилия для устранения каких-либо сбоев и ошибок в работоспособности Сайта, в случае их возникновения, в максимально короткие сроки. При этом Информационный портал не гарантирует отсутствия ошибок и сбоев в работоспособности Сайта.

12.2. За исключением гарантий, прямо указанных в тексте Оферты, Информационный портал не предоставляет никаких иных прямых или подразумеваемых гарантий по Оферте и прямо отказывается от каких-либо гарантий.

12.3. Соглашаясь с условиями и принимая условия настоящей Оферты путем Акцепта Оферты, ОТЕЛЬЕР заверяет Информационный портал и гарантирует Информационному порталу, что:

12.3.1. ОТЕЛЬЕР указал достоверные персональные данные ОТЕЛЬЕРА при регистрации ОТЕЛЬЕРА на Сайте и достоверные данные ОТЕЛЬЕРА при оформлении платежных документов при оплате за Услуги.

12.3.2. ОТЕЛЬЕР осуществляет Акцепт Оферты добровольно, при этом ОТЕЛЬЕР:

а) полностью ознакомился с условиями Оферты;

б) полностью понимает предмет Оферты;

в) полностью понимает значение и последствия своих действий в отношении заключения и исполнения Оферты.

12.3.3. ОТЕЛЬЕР обладает всеми правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения настоящей Оферты.

12.3.4. ОТЕЛЬЕР подтверждает, что владеет авторскими правами на предоставленные материалы и контент, который использовался при изготовлении этих материалов. ОТЕЛЬЕР гарантирует, что предоставляемые материалы соответствуют законодательству РФ и не нарушают права третьих лиц. В случае если третья сторона подаст иск против Информационного портала в связи с содержанием информационных материалов, ОТЕЛЬЕР обязуется возместить Информационному порталу все убытки и судебные расходы, связанные с этим иском. Ответственность за содержание информационных материалов несет ОТЕЛЬЕР.

13.Дополнительные условия

13.1 Оферта, её акцепт и исполнение регулируется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Все вопросы, не урегулированные Офертой или урегулированные не полностью, регулируются законодательством Российской Федерации. Если споры между Информационным порталом и ОТЕЛЬЕРОМ в отношении Оферты не разрешены путем переговоров сторон, спор подлежит рассмотрению в уполномоченном суде по месту нахождения Информационного портала.

13.3. Любые уведомления по Оферте могут направляться одной Стороной другой Стороне:

13.3.1. по электронной почте (Информационный портал направляет на адрес электронной почты ОТЕЛЬЕРА, указанный при регистрации либо сообщенный письменно дополнительно, ОТЕЛЬЕР направляет на адрес электронной почты Информационного портала, указанный в конце текста Оферты, либо сообщенный ОТЕЛЬЕРОМ дополнительно);

13.3.2. по почте с уведомлением о вручении.

13.4. Не вступая в противоречие с условиями Оферты, Информационный портал и ОТЕЛЬЕР вправе в любое время заключить договор на оказание Услуг в письменной форме на иных согласованных условиях.

14.РЕКВИЗИТЫ

Общество с ограниченной ответственностью «Хотелаут»

ИНН/КПП: 7715979309/771501001

ОГРН: 1137746971625

Адрес: 127015, г. Москва, ул. Вятская, д. 27, стр. 11

Телефон: + 7 (495) 783-17-25. Факс: + 7 (495) 689-64-59

E-mail: web@travelbs.ru